Ibiza, Retiro

TRANQUILIDAD A UNOS PASO DEL RETIRO: PISO A ESTRENAR EN IBIZA

Ref. 4601

1.050.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta, en el corazón de Ibiza, uno de los barrios residenciales más elegantes, cotizados y vibrantes de Madrid Capital, se encuentra este magnífico primer piso de 101 m², completamente a estrenar. Una propiedad donde el diseño contemporáneo, la máxima accesibilidad y el confort se fusionan para ofrecer un oasis urbano inigualable.

La vivienda destaca por su inteligente distribución y su luminosidad. Al estar orientada al oeste, sus estancias se inundan de una agradable luz natural, volcándose hacia un tranquilo y despejado patio de manzana que garantiza una privacidad y un silencio absoluto, un auténtico lujo en el centro de la capital.

El área de descanso se compone de dos amplias habitaciones dobles, destacando la suite principal, un espacio íntimo con baño privado. Un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda. Todo el diseño del inmueble ha sido proyectado con criterios de accesibilidad total, adoptado confortablemente para personas con movilidad reducida. Destacamos la altura de las puertas y armarios que dan una sensación de elegancia a todo el inmueble. Cocina de diseño : Abierta al salon – comedor equipada con todos los

electrodomésticos de alta gama, de la marca BOSCH, frigorifico americano de dos puertas grandes, lavadora secadora, lavavajillas, campana extractora, todo con un toque de diseño y elegancia. Calidades y Detalles Premium

Cada rincón ha sido construido con materiales de alta gama pensados para el bienestar diario:

Climatización Inteligente: Sistema de aire acondicionado por conductos y calefacción central, agua caliente individual con caldera de gas natural. Para un confort óptimo en cualquier época del año. Domótica aplicada al aire acondicionado. Persianas motorizadas. Aislamiento Superior: Carpintería exterior de aluminio de última generación con acristalamiento doble, asegurando un aislamiento térmico y acústico impecable.

Elegancia Descalza: Suelos de tarima flotante que aportan calidez visual y una pisada sumamente confortable.

Almacenamiento y Seguridad: Armarios empotrados completamente vestidos, puerta blindada de alta seguridad, portero automático y finca señorial con ascensor.

Vivir en Ibiza significa disfrutar de la mejor gastronomía de Madrid, pasear por calles arboladas y tener el icónico Parque del Retiro como jardín trasero, todo ello sin renunciar a una conectividad excelente y a una tranquilidad inalterable.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4601

Precio 1.050.000€

Caraterísticas

Planta 01

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Este

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A estrenar

Superficie 101m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.945

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros










































UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA





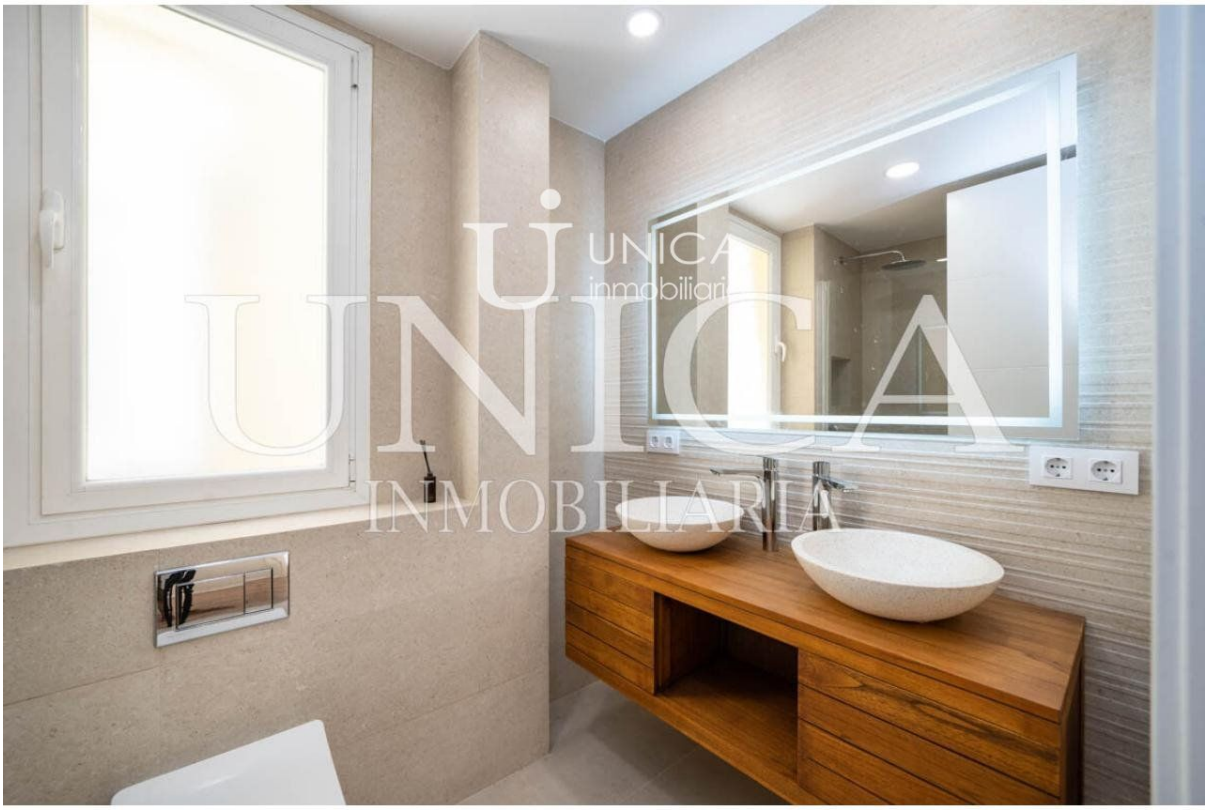













UNICA
inmobiliaria