Centro, Chueca-Justicia

FANTASTICO PISO EXTERIOR EN JUSTICIA

Ref. 4449

1.070.000 €

UNICA INMOBILIARIA presenta este singular inmueble situado en pleno corazón de Madrid, en la prestigiosa zona de Justicia–Chueca, una de las áreas más vibrantes y demandadas de la capital.

Esta magnífica vivienda, ubicada en una cuarta planta con ascensor, ofrece una superficie construida de 82 m² concebidos para maximizar el confort y la funcionalidad en un entorno contemporáneo. Reformado a estrenar, el inmueble combina con acierto en la distribución y acabados de alta calidad y una cuidada estética actual.

La propiedad dispone de dos amplios dormitorios dobles, uno de ellos en suite, así como dos baños completos, diseñados para ofrecer un equilibrio perfecto entre diseño y practicidad. La climatización mediante aire acondicionado frío/calor y calefacción individual de gas natural garantiza un ambiente confortable durante todo el año.

La carpintería exterior de PVC proporciona un excelente aislamiento térmico y acústico, mientras que los armarios empotrados optimizan el espacio de almacenamiento. Destaca además su agradable balcón con orientación sureste, que inunda la vivienda de luz natural y ofrece una encantadora conexión con el exterior.

Ubicado en una finca con tan solo tres vecinos por planta, este inmueble asegura tranquilidad y exclusividad. Los gastos de comunidad ascienden a 73 € mensuales y el IBI anual es de 457 €.

Se entrega completamente amueblado convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más emblemáticas de Madrid.

Una oportunidad excepcional para quienes valoran el diseño, la ubicación y la calidad de vida.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4449

Precio 1.070.000€

Caraterísticas

Planta 4º

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Sureste

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A estrenar

Superficie 82m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.900

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima maciza

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Gas natural

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros











