Barrio de Salamanca, Castellana

VIVIENDA DE LUJO A ESTRENAR EXTERIOR, CON GARAJE EN BARRIO SALAMANCA

Ref. 3499

2.890.000 €

UNICA Inmobiliaria le presenta una oportunidad excepcional en el distrito de Salamanca, en la codiciada zona de la Castellana.

Descubra la perfección en este elegante piso de 225 m² (según catastro), ubicado en una señorial finca en la zona más prestigiosa de Madrid. Este inmueble, actualmente esta listo para entregar ha sido diseñada, cuenta con 4 dormitorios en suite y un total de 4 cuartos de baño de diseño con una aseo de cortesia. Tiene un gusto exquisito en cuanto a diseño y decoracion. Se entrega completamente amueblado con piezas de alta gama, listo para entrar a vivir y disfrutar del lujo desde el primer día. Situado en una luminosa sexta planta con orientación Oeste, este futuro hogar garantizará una excepcional entrada de luz natural en todas sus estancias. El diseño contempla tres amplios dormitorios, todos ellos en suite, ofreciendo máxima privacidad y confort.

El corazón de la vivienda es espectacular con el salón-comedor con cocina abierta, un espacio diáfano y moderno. La cocina, es de diseño integrado, esta completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para los amantes de la

gastronomía y el entretenimiento.

Este proyecto ha sido meticulosamente concebido por un equipo de arquitectos expertos, que han optimizado cada metro cuadrado para aprovechar al máximo el espacio, combinando funcionalidad con una estética inigualable. Las calidades serán de máxima calidad, incluyendo puertas lacadas en blanco, aire acondicionado instalado y suelos de tarima de gran formato, garantizando acabados de lujo en cada detalle.

Para su total comodidad, la propiedad incluye plaza de garaje de acceso directo y un trastero. La finca, con portero físico, ofrece un acceso fácil para personas con movilidad reducida, sumando un extra de seguridad y confort. Portero muy activo y con buena imagen

Servicio de recogida de basuras en piso (puerta de servicio)Plaza de parking de gran tamaño y buen acceso a ella.

Trastero en la azotea.

Ubicado estratégicamente en el Barrio de Castellana, adyacente a la icónica Plaza del Marqués de Salamanca, este piso le sitúa en el epicentro del lujo madrileño. La zona, con sus majestuosas fachadas y la arquitectura característica de Cristóbal Lecumberri Gandarias, es sinónimo de exclusividad. Disfrute de la proximidad a los mejores restaurantes, galerías de arte y tiendas de alta costura, en un barrio reconocido por su alto poder adquisitivo, su seguridad y ser la elección de numerosas embajadas extranjeras.

Una oportunidad inigualable para vivir el estilo de vida que siempre ha soñado.
¡Contáctenos para más información sobre este proyecto exclusivo!

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 3499

Precio 2.890.000€

Caraterísticas

Planta 06

Habitaciones dobles

Baños 5

Orientación Oeste

Certificación energética En trámite

Estado

A estrenar

Superficie 225m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.966

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros




30






























UNICA
inmobiliaria