Centro, Malasaña-Universidad

VIVIENDA EXTERIOR JUNTO A LA GLORIETA DE BILBAO

Ref. 4419

1.070.000 €

Esta propiedad ha sido diseñada con un cuidado excepcional por el detalle, combinando elegancia contemporánea con elementos originales que aportan carácter. La vivienda cuenta con una distribución funcional y luminosa, donde cada espacio ha sido optimizado para ofrecer confort y estilo.

En su interior encontramos una reforma integral con tabiquería de yeso laminado y aislamiento de lana de roca, falsos techos en toda la vivienda y una carpintería que destaca por conservar las ventanas originales de madera hacia la calle, ahora mejoradas con acristalamiento tipo Climalit. Las estancias se completan con suelos de tarima laminada de alta calidad en acabado roble natural, aportando calidez y continuidad.

La cocina, totalmente equipada y amueblada, ha sido diseñada por VIEL Cocinas con acabados lacados mate y encimera de última generación, incorporando electrodomésticos integrados de primeras marcas.

Los baños, con un diseño actual y sofisticado, combinan materiales de alta gama como mármol negro Marquina, griferías empotradas en acabado negro mate y platos de ducha

de resina, creando espacios elegantes y funcionales.

La vivienda dispone además de armarios empotrados completamente vestidos, carpintería interior de diseño hasta techo, sistema de aerotermia con techo radiante y refrescante, así como una instalación eléctrica y de telecomunicaciones completamente nueva, adaptada a las normativas actuales.

Todo ello convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión, en una ubicación privilegiada.

Vivir en Malasaña es disfrutar de un estilo de vida único: calles llenas de historia, arquitectura castiza, una amplia oferta cultural, gastronómica y de ocio, además de su cercanía al centro y excelentes comunicaciones. Un barrio dinámico, creativo y con personalidad propia, donde cada rincón cuenta una historia y cada día ofrece algo nuevo.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4419

Precio 1.070.000€

Caraterísticas

Planta 2

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Este

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A estrenar

Superficie 111m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.905

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima maciza

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



























































