

Goya

# VIVIR EL LUJO CONTEMPORÁNEO EN GOYA

Ref. 426938

2.110.000 €

Única Inmobiliaria ofrece para sus clientes en el elegante barrio de Goya, esta magnífica vivienda de 168 m<sup>2</sup>, un espacio donde la sofisticación y el confort se encuentran en perfecto equilibrio.

Situada en una segunda planta exterior, la propiedad goza de una luminosidad exquisita gracias a su orientación este, que baña cada estancia con la luz suave de la mañana.

Al cruzar el umbral, se percibe una atmósfera serena y contemporánea. La zona de día, concebida en un solo ambiente, une salón, comedor y cocina en un espacio fluido que invita a disfrutar del ritmo pausado de la vida urbana. La cocina con isla central, abierta al salón, se convierte en el punto de encuentro natural de la vivienda, ideal para recibir o compartir un desayuno mientras la ciudad despierta tras los ventanales.

El área privada alberga una exclusiva suite principal con vestidor y baño propio, concebida como un refugio íntimo y elegante. Dos amplias habitaciones adicionales y un baño completo completan una distribución equilibrada y funcional.

La finca, dotada de ascensor y portero físico, refleja el carácter cuidado y distinguido que define esta zona de Madrid.

Vivir en Goya es disfrutar de una de las ubicaciones más deseadas de la capital: calles arboladas, boutiques de alta gama, restaurantes de autor y la cercanía de los mejores servicios y espacios culturales del distrito de Salamanca.

Descubra un hogar donde cada detalle ha sido concebido para transformar la vida cotidiana en una experiencia excepcional. Le invitamos a conocer esta propiedad única en Goya.

## Detalles

**Propiedad** **Piso**

**Referencia** 426938

**Población** Madrid Capital

**Precio** 2.110.000€

## Caraterísticas

**Planta** 2

**Superficie** 168m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles** 3

**Habitaciones sencillas**

**Baños** 3

**Aseos**

**Orientación**

**Año construcción** 1.953

**Estado**

Reformado

**Exterior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Balcón**

**Jardín**

**Piscina**

**Piscina**

**Garaje**

**Trastero**

**Calefacción** CONTADORES INDIVIDUALES

**Aire Acondicionado** Frío y calor

**Ascensor**

**Portero**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros































